

NAZELLES-NÉGRON

DOSSIER DU MAIRE SPÉCIAL FINANCES

Juin 2021

N°10



Nazelles-Négron

Chères Nazelliennes, chers Nazelliens,

Le 13 avril dernier, le conseil municipal de Nazelles-Négron a voté à une très large majorité le budget communal 2021. Acte fort dans la vie de la commune, il doit refléter les orientations budgétaires de la collectivité tant sur le plan des investissements que sur celui du fonctionnement de l'année en cours.

Proposé par l'Adjoint aux Finances Didier DARNIGE, le budget a d'abord été préparé par le Directeur Général des Services, Jérôme MARDON, les agents comptables du service financier municipal, Laure CHARPENTIER et Jean RENERRE, et travaillé en commission des finances. Le débat d'orientation budgétaire a permis d'équilibrer les besoins de fonctionnement et d'investissements exprimés par chacune et chacun des adjoints dans son domaine de compétence avec les contraintes budgétaires de la commune.



« Ce budget se veut ambitieux, reflet du dynamisme et de la nécessité du développement harmonieux d'une commune rurale de 3600 habitants. » Mais ambition ne veut pas dire témérité et irresponsabilité. Nous vous avons assuré en 2014 et en 2020 que nous ne toucherions pas aux impôts communaux, ce fut le cas et c'est encore le cas cette année et ça le restera dans la mesure du possible, et ce malgré toutes les contraintes financières.

Notre volonté d'assurer un budget sincère et équilibré nous contraint à faire des choix et maîtriser parfaitement nos coûts de fonctionnement et de personnel, mais aussi ceux de nos investissements. Ce fût le cas depuis le début du mandat sur l'ensemble de nos investissements, ça l'est toujours sur le projet de centralité des Jardins de Vilvent.

Les choix budgétaires 2021 ont été compliqués : nos rentrées de fonds sont en permanence revues à la baisse, et en contrepartie l'entretien indispensable de nos voiries et chemins communaux est toujours plus onéreux. Les charges de personnels, les coûts d'entretien des bâtiments communaux, dont l'école du Val de Cisse, sont en augmentation constante. Et ce budget doit également refléter notre volonté politique de développer sur notre commune les voiries douces, d'installer un écopâturage, un rucher municipal, des jardins partagés, un maraîcher bio, etc. Les choix que nous avons faits marquent plus généralement notre volonté de vous offrir le meilleur cadre de vie possible, un service public de qualité. Nous accompagnerons la reprise de la vie associative tant attendue !

Cette année 2021 est une année importante pour nos finances. L'élaboration au sein de la Communauté de Communes du Val d'Amboise d'un nouveau pacte financier fiscal de solidarité requière notre vigilance. Nous revendiquerons un juste équilibre et veillerons, comme nous l'avons fait lors du pacte précédent, à maintenir une solidarité en faveur des 11 communes rurales qui ont besoin de soutien financier.

Pour conclure, je vous laisse découvrir les détails de ce budget. Je vous remercie de vos soutiens nombreux depuis ce début de mandat.

Cordialement,
Richard CHATELLIER
Maire

SOMMAIRE

02 Compte administratif 2020

- Dotation globale de fonctionnement
- Taux d'imposition
- Endettement

03 Budget primitif 2021

04 Aboutissement du projet « Les Jardins de Vilvent »

- **Directeur de la publication :**
Richard CHATELLIER,
Maire de Nazelles-Négron
- **Commission d'information :**
Catherine MAILLARD,
Adjointe à la communication
- **Conception, Réalisation et Régie publicitaire :**
COM 2000
☎ 01 60 03 14 14
Mail : info@com2000.fr



Imprimerie spéciale de COM 2000
Dépôt légal 2^e trimestre 2021
Photos et droits réservés à la Mairie.

COMPTE ADMINISTRATIF 2020



Le compte de gestion 2020 de la commune de Nazelles-Négron communiqué par le comptable du Service de Gestion Comptable de Loches n'appelle aucune observation de sa part. Les écritures transcrites dans le compte administratif 2020 de la commune sont approuvées sans réserve. Celui-ci fait apparaître un excédent de fonctionnement d'un montant de 1 110 137,27 € et un excédent d'investissement d'un montant de 1 237 494,45 €. La commission finances a décidé de répartir le résultat de fonctionnement 2020 en affectant 964 484,18 € en section de fonctionnement et 145 653,09 € en section d'investissement afin de combler le besoin de financement comme le prévoit le Code Général des Collectivités Territoriales.

L'analyse de la section de fonctionnement révèle une augmentation maîtrisée des charges de 1,5 % et parallèlement une diminution des recettes de 2,87 %.

DOTATION GLOBALE DE FONCTIONNEMENT

Les services de l'Etat ont notifié à la collectivité le montant de la Dotation Forfaitaire et, sans surprise, c'est encore une baisse avec un montant de 22 260 € (montant 2020 : 41 065 €). Vu l'évolution chaque année, on peut s'attendre à un montant nul pour l'exercice budgétaire 2022.

TAUX D'IMPOSITION

Suite à la suppression de la taxe d'habitation (TH) sur les résidences principales, devenue effective en 2020, la réforme fiscale prévoit un nouveau schéma de financement des collectivités. Ainsi, pour compenser la suppression de la TH, les communes reçoivent en 2021 le montant de la Taxe Foncière sur les Propriétés Bâties (TFPB) perçu en 2020 par le Département sur leur territoire. Chaque conseil municipal doit donc voter un taux de référence pour 2021 de TFPB, celui-ci correspondra au taux de 2020 de la commune, soit 17,58%, majoré du taux départemental de 2020, soit 16,48%. Le nouveau taux communal TFPB sera donc de 34,06% et celui de la Taxe Foncière Propriétés Non Bâties reste inchangé.

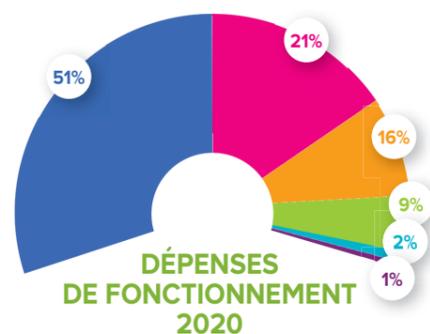
| Années | 2019 | 2020 | 2021 |
|---|--------|--------|----------|
| Taxe habitation | 15,48% | 15,48% | SUPPRIMÉ |
| Taxe foncière des propriétés bâties | 17,58% | 17,58% | 34,06% |
| Taxe foncière des propriétés non bâties | 53,52% | 53,52% | 53,52% |

ENDETTEMENT

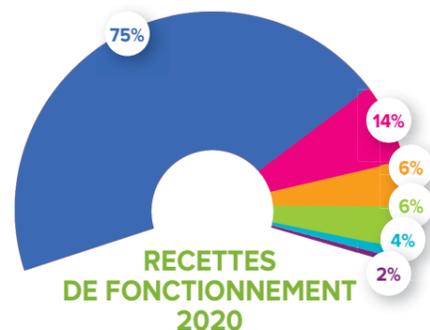
Au 31 décembre 2020, l'encours de la dette (capital restant dû) s'élève à environ 2 529 055,95 €.

| Ratio d'endettement par habitant | | | | |
|----------------------------------|---------|---------|---------|--------------------|
| Nazelles-Négron | | | | Moyenne nationale* |
| CA 2017 | CA 2018 | CA 2019 | CA 2020 | 2020 |
| 708 € | 693 € | 636 € | 704 € | 762 € |

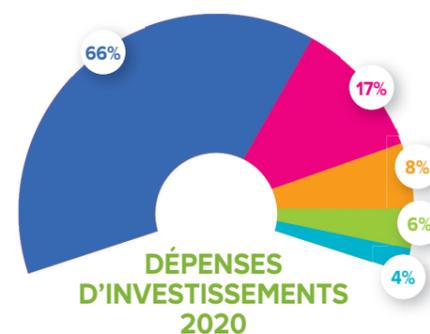
* communes de même strate (3500 à 5000 habitants)



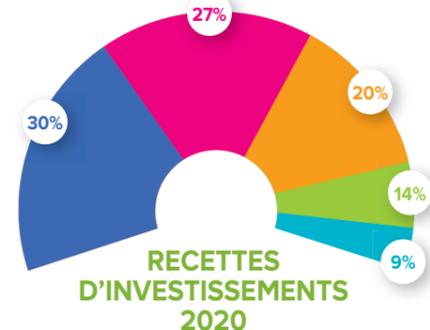
| | |
|---|--------------------|
| Charges de personnel | 1 775 468 € |
| Charges à caractère général <i>(fluides, alimentation, contrats, entretiens)</i> | 715 553 € |
| Dotations aux amortissements et provisions | 542 477 € |
| Charges de gestion courante <i>(indemnités des élus, service incendie, subventions)</i> | 314 960 € |
| Charges financières | 62 320 € |
| Atténuation de produits | 38 402 € |
| Charges exceptionnelles | 6 060 € |
| TOTAL | 3 455 240 € |



| | |
|---|--------------------|
| Ressources fiscales | 2 808 887 € |
| Produits courants | 334 597 € |
| Dotation globale de fonctionnement et autres dotations | 207 658 € |
| Produits exceptionnels, produits financiers | 208 032 € |
| Opérations d'ordre <i>(amortissement et provisions)</i> | 136 918 € |
| Remboursement sur rémunérations | 63 408 € |
| TOTAL | 3 455 240 € |
| Report de résultat 2019 | 805 876 € |
| TOTAL | 4 565 377 € |

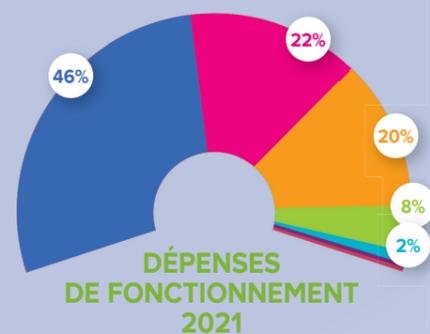


| | |
|--|--------------------|
| Restes à réaliser sur le budget 2021 | 1 558 148 € |
| Dépenses d'équipement hors opérations | 396 993 € |
| Emprunts et dettes | 180 136 € |
| Opérations d'ordre | 136 918 € |
| Opérations d'équipement | 92 011 € |
| TOTAL | 2 364 206 € |

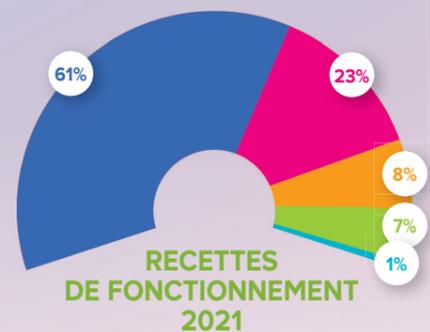


| | |
|---|--------------------|
| Dotations <i>(fctva, excédent fonctionnement)</i> | 603 353 € |
| Opérations d'ordre <i>(amortissements)</i> | 542 477 € |
| Emprunts | 400 000 € |
| Subventions investissements, avances et acomptes marchés | 287 146 € |
| Reste à réaliser sur le budget 2021 | 175 000 € |
| TOTAL | 2 007 976 € |
| Report de résultat 2019 | 210 577 € |
| TOTAL | 2 218 553 € |

BUDGET PRIMITIF 2021

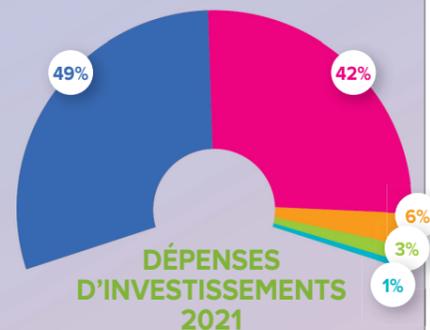


| | |
|---|--------------------|
| Charges de personnel | 1 959 200 € |
| Charges à caractère général <i>(fluides, alimentation, contrats, entretiens)</i> | 949 267 € |
| Opérations d'ordre | 856 553 € |
| Charges de gestion courante <i>(indemnités des élus, service incendie, subventions)</i> | 350 450 € |
| Charges financières | 66 542 € |
| Atténuation de produits | 50 000 € |
| Dépenses imprévues | 41 874 € |
| Charges exceptionnelles, Dotations aux amortissements et aux provisions | 10 000 € |
| TOTAL | 4 283 886 € |

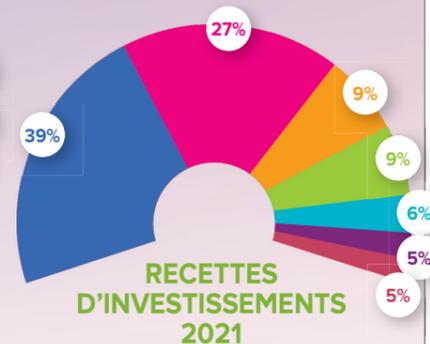


| | |
|---|--------------------|
| Ressources fiscales | 2 616 171 € |
| Report du résultat 2020 | 964 484 € |
| Produits des services | 327 268 € |
| Dotation globale de fonctionnement et autres dotations | 315 490 € |
| Autres produits de gestion courante | 33 371 € |
| Opérations d'ordre | 16 100 € |
| Remboursement sur rémunérations | 10 500 € |
| Produits exceptionnels & financiers | 502 € |
| TOTAL | 4 283 886 € |

Après des lendemains difficiles suite aux élections de 2020, l'équipe municipale a dû faire face à la situation sanitaire et surtout s'adapter aux différentes mesures préconisées avec leur lot de contradictions au jour le jour. La vérité d'un jour n'étant pas celle du lendemain. Dans ce contexte particulier, il était compliqué de travailler sereinement mais nous avons malgré tout essayé d'avancer sur la mise en place de notre programme électoral.



| | |
|------------------------------|--------------------|
| Restes à réaliser | 1 558 148 € |
| Dépenses d'équipement | 1 330 805 € |
| Emprunts et dettes | 203 500 € |
| Dépenses imprévues | 95 000 € |
| Opérations d'ordre | 16 100 € |
| TOTAL | 3 203 553 € |



| | |
|---|--------------------|
| Report excédent 2020 | 1 237 494 € |
| Opérations d'ordre <i>(amortissements)</i> | 856 553 € |
| Emprunts et dettes | 300 000 € |
| Dotations <i>(fctva, excédent fonctionnement)</i> | 279 106 € |
| Subventions investissements | 205 400 € |
| Reste à réaliser | 175 000 € |
| Produits de cession | 150 000 € |
| Immobilisations en cours | 0 € |
| TOTAL | 3 203 553 € |



ABOUTISSEMENT DU PROJET « LES JARDINS DE VILVENT »

Cet important projet immobilier élaboré en partenariat avec Touraine Logement, regroupant 75 logements, un dojo et des locaux associatifs arrive bientôt dans sa phase de concrétisation.

Cette opération a vu son planning perturbé dans l'exécution des travaux mais, malgré tout, la mise en service ne devrait pas prendre trop de retard. Concernant le financement, la commune va souscrire un emprunt d'un montant de 300 000 € auprès du Crédit Agricole, au taux de 0,58%, pour une durée de 15 ans, pour s'acquitter de la dernière échéance d'un montant de 500 640 €. Les précédentes échéances, d'un montant de chacune 584 080 €, ont été engagées sur les crédits budgétaires 2020.

Aussi, lors de l'exécution budgétaire 2021, l'opération « des Jardins de Vilvent » devrait être soldée dans sa globalité.

L'équipe municipale pourra ainsi lors du budget 2022, procéder à l'inscription de crédits sur de nouveaux gros dossiers notamment la mise en place d'un schéma de circulation avec des voies douces, l'aménagement de l'ancien stade de foot de Vilvent, etc.

Comme il avait été évoqué lors du vote du débat d'orientation budgétaire, le montant d'autofinancement consacré à l'investissement pour ce budget 2021 est d'environ 1 300 000 €. Ci-dessous le détail des investissements programmés.

NOUVEAUX INVESTISSEMENTS 2021

| | |
|---|-----------------------|
| ■ URBANISME <i>Frais d'acte, Acquisitions délaissées de voirie, Plan de déplacement</i> | 66 960 € |
| ■ DÉVELOPPEMENT DURABLE <i>Nichoirs, Jardins Partagés, Ruchers, Récupérateurs d'eau</i> | 13 000 € |
| ■ VOIRIE ESPACES VERTS <i>Voirie, Marquage au sol, Bornes incendie, Enfouissement réseaux, Eclairage public</i> | 193 145 € |
| ■ SCOLAIRE <i>Travaux, Equipement et mobilier, Matériel Informatique, Mobilier réfectoire, Stores, Dépose Plateaux</i> | 55 000 € |
| ■ MAIRIE <i>Vidéo surveillance, Liaisons téléphoniques, Logiciels, Mobilier, Matériel informatique</i> | 117 700 € |
| ■ BÂTIMENTS ET ÉQUIPEMENTS COMMUNAUX <i>Travaux de mise aux normes d'accessibilité (ADAP) Travaux divers bâtiments, Toiture du gymnase, Salle musique</i> | 210 000 € |
| ■ SERVICES TECHNIQUES <i>Balayeuse, Robot tondeuse, Matériel et outillage, Signalisation, etc.</i> | 85 000 € |
| ■ ÉQUIPEMENTS NOUVEAUX <i>Rénovation du Centre Socio-Culturel Projet JARDINS DE VILVENT</i> | 60 000 € 530 000 € |
| TOTAL DES DEPENSES D'EQUIPEMENT | 1 330 805 € |

C'est avec une pointe d'émotion que je termine ce dossier 2021, car je vais quitter mes fonctions d'adjoint chargé des finances à compter du 1^{er} septembre prochain. Je précise que ce choix fait suite à une mutation pour des raisons professionnelles.

Je suis très heureux d'avoir découvert la vie communale avec ses bons et mauvais moments, après avoir débuté mon premier mandat dans l'opposition. Des liens très forts se sont tissés au sein de cette équipe. Je pars la tête pleine de souvenirs et fier de laisser la commune dans une bonne situation financière tout en ayant réussi à réaliser notre projet électoral malgré un contexte financier compliqué. Mes fonctions m'ont amené à faire parfois des arbitrages, mais il faut savoir rappeler les choses et faire preuve de lucidité. J'ai toujours privilégié l'intérêt du citoyen et je n'ai jamais cautionné les manipulations politiques et la guerre des égos.

J'ai totalement confiance en mes collègues élus pour faire aboutir de manière intelligente les futurs projets. Suite aux informations rendues publiques concernant la situation financière de la CCVA, j'insiste moi aussi sur la vigilance dont il faudra faire preuve pour défendre comme il se doit nos intérêts, notamment quand viendra l'heure de la mise en place du pacte financier et fiscal.

Je remercie l'ensemble du personnel communal, avec lequel ce fut une réelle satisfaction de travailler. J'accorderai une mention particulière à mon service comptable composé de Laure CHARPENTIER et Jean RENERRE et à Jérôme MARDON, Directeur Général des Services avec qui j'ai pris beaucoup de plaisir à travailler.

Didier DARNIGE
Adjoint aux finances



Mon cher Didier,
merci beaucoup pour ton engagement sans faille à nos côtés.
Je te souhaite beaucoup de satisfactions dans tes nouvelles fonctions et ton nouveau cadre de vie.

Avec toute mon amitié.
Richard